

نرخنامه عرفی پیشنهادی ۶ ماه اول سال ۱۴۰۴ رشته آرماتوربندی و بتن ریزی

۱. دستمزد اجرای بتن مگر	مترمربع	۲۰۰۰۰ تومان
۲. اجرای فونداسیون و میلگردگذاری	مترمربع	۸۰۰۰۰ تومان
۳. اجرای سقف و ستون فوم تا ۳ متر	مترمربع	۸۰۰۰۰ تومان
۴. اجرای سقف و ستون تیرچه فوم		
از ۳ متر به بالا تا ۴ متر	به قیمت ۲۰٪ اضافه می شود	
۵. اجرای سقف و ستون دال بتن (قدیم)	مترمربع	۲۰۰۰۰ تومان
۶. اجرای سقف و ستون وافل	مترمربع	۱۳۰۰۰۰ تومان
۷. اجرای کوبیاکس	مترمربع	۳۰۰۰۰ تومان
۸. اجرای یوبوت سقف و ستون	مترمربع	۱۳۰۰۰۰ تومان
۹. اجرای سقف و ستون پیش تنیده		۱۱۰۰۰۰ تومان
۱۰. اجرای دیواربرشی و قالب بندی	مترمربع	۷۵۰۰۰ تومان
۱۱. اجرای سقف و تیرچه سازه های فلزی	مترمربع	۵۲۰۰۰ تومان
۱۲. فرآوری بتن شامل ویریه زدن و صاف کردن	مترمکعب	۹۰۰۰۰ تومان
۱۳. نصب قطعات فلزی در بتن هر عدد		۱۴۰۰۰ تومان
۱۴. آرماتوربندی تا سایز میلگرد ۱۸ هر کیلو		۱۵۰۰۰ تومان
۱۵. آرماتوربندی با میلگرد ۱۸ به بالا هر کیلو		توافقی
۱۶. اجرای دستمزد سقف تیرچه	مترمربع	۵۱۰۰۰ تومان

فرخنامه عرفی پیشنهادی ۶ ماه اول سال ۱۴۰۴ رشته آرماتوربندی و بتن ریزی

۱۷. اجرای دستمزد سقف و ستون دال	متر مربع	۸۰۰۰۰۰ تومان
۱۸. اجرای دستمزد سقف و ستون کوبیاکس	متر مربع	۵۰۰۰۰۰ تومان
۱۹. بولت بندی و نصب صفحه هر عدد	هر صفحه تا ۶ بولت	۱۵۰۰۰۰۰ تومان
۲۰. بتن ریزی سقف و ستون بالاتر از ۲۰۰ متر	متر مربع	۱۲۰۰۰۰ تومان
۲۱. بتن ریزی سقف	متر مربع	۱۳۰۰۰۰ تومان
۲۲. بتن ریزی ستون	متر طول	توافقی
۲۳. بتن ریزی ستون	دانه ای مصالح بنایی	۱۲۰۰۰۰۰ تومان
۲۴. ستون ۴۰ در ۴۰	ستون آزاد	۳۰۰۰۰۰۰ تومان
۲۵. ستون ۵۰ در ۵۰	ستون آزاد	۱۵۰۰۰۰۰ تومان
۲۶. قالب بندی با قالب فلزی	متر طول	۸۰۰۰۰۰ تومان
۲۷. قالب بندی ستون دیوار باربر - مصالح بنایی	متر طول	۴۲۰۰۰۰۰ تومان
۲۸. اجرای خرپشته ستون آزاد	بدون بتن	۴۰۰۰۰۰۰۰ تومان
۲۹. اجرای خرپشته مصالح بنایی	بدون بتن	۳۸۰۰۰۰۰۰ تومان
۳۰. اجرای پله		۲۰۰۰۰۰۰۰۰ تومان
۳۱. سقف اسکلت آهنی	متر مربع	۴۵۰۰۰۰۰ تومان
۳۲. پله اسکلت آهنی	بابتن	۱۵۰۰۰۰۰۰۰ تومان
۳۳. دستمزد استادکار ماهر و نیمه ماهر	روزانه	توافقی بر اساس مهارت
۳۴. دستمزد کارگر ماهر و نیمه ماهر	روزانه	۸۵۰۰۰۰۰ تومان

نرخنامه عرفی پیشنهادی ۶ ماه اول سال ۱۴۰۴ رشته آرماتوربندی و بتن ریزی

۳۵. دستمزد کارگر ساده روزانه ۸۰۰۰۰۰ تومان
۳۶. دستمزد اکیپ بتن ریزی برای یک روز کاری ۱۳۰۰۰۰۰۰ تومان
۳۷. دستمزد ساعتی به ازای هر ساعت کار ۱۰۰۰۰۰۰ تومان
۳۸. چاله آسانسور همکف به نرخ پله محاسبه میشود. ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
- ۳۹- در صورت اجرای مرحله ای کار اجرای ستون به تنهایی ۴۰٪ سقف محاسبه می شود.

توضیحات:

۱. شمع کوبی توافقی می باشد.
۲. در سازه هایی که با وافل اجرا می گردد وافل به عهده کارفرماست.
۳. اجرای دیوار حایل یک سقف محاسبه می گردد.
۴. سقف وستون و تیرچه ها چنانچه دال کوبی داشته باشند بر اساس قیمت دال کوبی محاسبه می شوند.
۵. هزینه حمل تیرچه در طبقه ها با جرثقیل بر عهده کارفرماست. (مصلح بنایی و ستون آزاد)
۶. راه پله دوبرابر سقف محاسبه می شود.
۷. تمامی ابزارهای لازم از قبیل (قالب فلزی-چوبی- یا پلی وردوجک فلزی-تخته قالب بندی به عهده پیمانکار می باشد.
۸. حمل و نقل ابزار و همچنین بالادادن و پایین آوردن و جمع آوری قالب ها به عهده پیمانکار می باشد.
۹. اجرای کارهایی که خارج از شهرستان می باشد ۲۰٪ به قیمت ها اضافه می شود. ۱۰.
- تهیه یخ و بالابر و ویراتور بر عهده کارفرما می باشد.

نرخنامه عرفی پیشنهادی ۶ ماه اول سال ۱۴۰۴ رشته آرماتوربندی و بتن ریزی

۱۰. اجرای سقف زیر ۱۰۰ متر با قیمت سقف ۱۰۰ متر مبنا محاسبه می شود.
۱۱. کارفرما و پیمانکار مسیولیتی در قبال صبحانه کارگران ندارند و هزینه صبحانه به عهده خود کارگر می باشد. تایم صبحانه نیم ساعت می باشد هر گونه غیبت از محل کار خارج از تایم کاری ذکر شده شامل کسر از ساعت کار و کسر از حقوق میگذرد.
۱۲. دستمزد بر اساس ساعت کاری ۸ ساعت کار محاسبه شده است. تایم کاری زیر ۸ ساعت شامل کسر از مبلغ اعلامی می باشد.
- ۱۳- سرپرست و پیمانکار و سر تیم موظف به تنظیم قرارداد با مجموعه کاری خود و کارفرمای مربوطه می باشد و این نرخنامه در صورت عقد قرارداد حقوقی با تایید طرف ثالث مرجع اعلام شده (تعاونی تامین نیاز کارگران) معتبر می باشد.
- ۱۴- سرپرست و پیمانکار و سر تیم بر اساس قوانین کار موظف به تهیه بیمه نامه مسیولیت مدنی برای اعضای تیم اجرایی خود می باشد.
- ۱۵- رعایت نکات ایمنی برای همه کارگران و پیمانکاران و کارفرمایان الزامی می باشد.